

Albert-Schweitzer-Straße 5, 08529 Plauen

WOHNEN UND WOHLFÜHLEN

familienfreundliche & ruhige Lage, gute Infrastruktur (Autobahnanbindung), Straßenbahn- & Busanbindung, Ärzte, Schulen & Kindergärten, viele Grünflächen, Nähe zum Voigtsgrüner Wald, Einkaufsmöglichkeiten

Kosten

Kaltmiete	297,00 EUR
Nebenkosten	89,00 EUR
Heizkosten	108,00 EUR
Gesamtmiete	494,00 EUR
Geschäftsanteile	Mindestens 465,00 EUR zzgl. 25,00 EUR Aufnahmegebühr

Flächen / Räume

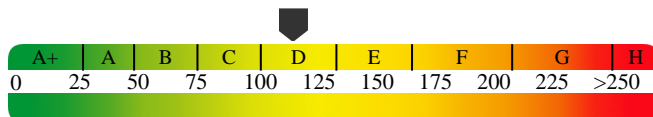
Wohnfläche	69 m ²
Zimmer	4
Lage im Gebäude	links
Wohngeschoss	3.

Ausstattung

Bad	Wanne
Balkon	Ja

Energieausweis

Energieeffizienzklasse	D
Bedarfswert	123,9 kWh(m ² a)
mit Warmwasser	Ja
Primärenergieträger	Fernwärme
Baujahr	1982



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich der ersten Informationen, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellt keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.