

Martin-Luther-Straße 88, 08525 Plauen

WOHNEN UND WOHLFÜHLEN

abwechslungsreiches Wohngebiet mit guter Verkehrsanbindung & viel Natur, verschiedenste Freizeitmöglichkeiten (Stadtwald, Freibad, Vogtlandstadion), Straßenbahn- & Busanbindung, Bahnhof, Schulen & Kindergärten, Einkaufsmöglichkeiten

Kosten

Kaltmiete	235,00 EUR
Nebenkosten	61,00 EUR
Heizkosten	52,00 EUR
Gesamtmieta	348,00 EUR
Geschäftsanteile	Mindestens 465,00 EUR zzgl. 25,00 EUR Aufnahmegebühr

Flächen / Räume

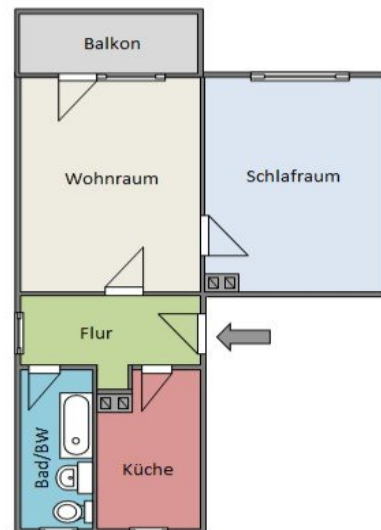
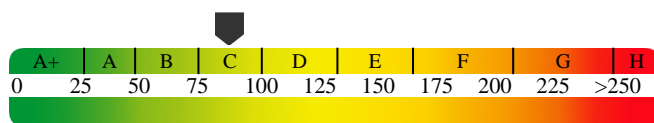
Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	2
Lage im Gebäude	links
Wohngeschoss	3.

Ausstattung

Bad	mit Fenster, Wanne
Balkon	Ja
weitere Informationen	Küche mit Fenster

Energieausweis

Energieeffizienzklasse	C
Bedarfwert	98,1 kWh(m ² a)
mit Warmwasser	Ja
Primärenergieträger	Erdgas
Baujahr	1961



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich der ersten Informationen, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellt keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.